



REPUBLIKA HRVATSKA



VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA

Služba za prostorno planiranje,
gradnju i zaštitu okoliša

Odsjek za zaštitu okoliša i prirode

KLASA: UP/I-352-05/2022-02/02

URBROJ: 2196-14-01-22-4

Vukovar, 02. lipnja 2022. godine

Služba za prostorno planiranje, gradnju i zaštitu okoliša Vukovarsko-srijemske županije, Odsjek za zaštitu okoliša i prirode, OIB: 74724110709, Županijska 9, Vukovar, temeljem čl. 30. st. 4., a vezano uz čl. 29. st. 2. Zakona o zaštiti prirode ("Narodne novine", broj 80/13, 15/18, 14/19 i 127/19), a povodom zahtjeva nositelja zahvata investitora ENS DEVELOPMENT d.o.o., Petra Hektorovića 2, Zagreb, OIB: 76916477461, zastupanog putem opunomoćenika VJEKOSLAV GALE, dia., Dobri dol 48a, Zagreb, OIB:29994704392, u predmetu postupka Prethodne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu za zahvat "Izgradnja trgovačkog centra Vukovar" na k.č.br. 4073/19, 4077/2 te dijela 4078/2 sve k.o. Vukovar u Vukovarsko-srijemskoj županiji nakon provedenog postupka d o n o s i,

RJEŠENJE

Planirani zahvat "Izgradnja trgovačkog centra Vukovar" na k.č.br. 4073/19, 4077/2 te dijela 4078/2 sve k.o. Vukovar u Vukovarsko-srijemskoj županiji, prihvatljiv je za ekološku mrežu, te nije potrebno provesti Glavnu ocjenu.

- I. Ovo rješenje izdaje se na rok od četiri (4) godine.
- II. Ovo rješenje objavljuje se na internetskim stranicama Vukovarsko-srijemske županije.

Obrazloženje

Služba za prostorno planiranje, gradnju i zaštitu okoliša Vukovarsko-srijemske županije, Odsjek za zaštitu okoliša i prirode, zaprimila je 17. ožujka 2022. godine nositelja zahvata investitora ENS DEVELOPMENT d.o.o., Petra Hektorovića 2, Zagreb, OIB: 76916477461, zastupanog putem opunomoćenika VJEKOSLAV GALE, dia., Dobri dol 48a, Zagreb, OIB:29994704392, za provedbu postupka Prethodne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu za zahvat "Izgradnja trgovačkog centra Vukovar" na k.č.br. 4073/19, 4077/2 te dijela 4078/2 sve k.o. Vukovar u Vukovarsko-srijemskoj županiji. U zahtjevu su sukladno odredbama članka 30. st. 2. Zakona o zaštiti prirode bili navedeni podaci o nositelju zahvata, zahvatu i lokaciji.

Predmetnim zahvatom planirana je izgradnja trgovačkog centra u Vukovaru na k.č.br. 4073/19, 4077/2 te dijela 4078/2, k.o. Vukovar ukupne površine 39200 m². Jugozapadno od parcele nalazi se Ulica bana Josipa Jelačića s koje je omogućen glavni kolni i pješački ulaz na građevinsku česticu. U jugozapadnom dijelu parcele, uz regulacijsku liniju, na zelenoj površini smjestit će se reklamni pylon visine 24 m.

U predmetnom postupku, a temeljem čl. 30. st. 3. Zakona o zaštiti prirode, zatraženo je prethodno mišljenje KLASA: UP/I-352-05/22-01/02, URBROJ: 2196-14-01-22-2 od 18. ožujak 2022. godine od Ministarstva gospodarstva i održivog razvoja, Zavoda za zaštitu okoliša i prirode (u daljnjem tekstu: Zavod).

Dana 01. lipnja 2022. godine putem elektroničke pošte zaprimljeno je mišljenje Zavoda KLASA: 352-03/22-02/155, URBROJ: 517-12-2-3-22-2, Zagreb, 01. lipnja 2022. godine u kojem je navedeno da se planirani zahvat nalazi unutar područja ekološke mreže (Uredba o ekološkoj mreži i nadležnostima javnih ustanova za upravljanje područjima ekološke mreže, „Narodne novine“, broj 80/19), Područja očuvanja značajnog za vrste i stanišne tipove (POVS) HR20003 72 Dunav - Vukovar.

Sukladno bazi podataka Ministarstva gospodarstva i održivog razvoja, na području predmetnog zahvata nisu rasprostranjeni ciljni stanišni tipovi POVS HR20003 72 Dunav - Vukovar te lokacija ne predstavlja pogodno stanište za ciljne vrste navedenog POVS.

S obzirom na gore navedeno, Prethodnom ocjenom zahvata može se isključiti mogućnost značajnog negativnog utjecaja na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže te se smatra da je zahvat prihvatljiv i nije potrebno provesti Glavnu ocjenu.

Točka I. izreke ovog Rješenja u skladu je s odredbom čl. 30. st. 4. Zakona o zaštiti prirode, kojom je propisano da ako nadležno tijelo isključi mogućnost značajnih negativnih utjecaja zahvata na područja ekološke mreže, donosi rješenje da je zahvat prihvatljiv za ekološku mrežu.

Točka II. izreke ovog Rješenja u skladu je s odredbom čl. 43. st. 1. Zakona o zaštiti prirode, kojom je propisano da se rješenje kojim je zahvat prihvatljiv za ekološku mrežu izdaje na rok od četiri godine.

Točka III. izreke ovog Rješenja u skladu je s odredbom čl. 44. st. 3. Zakona o zaštiti prirode, kojom je propisano da se rješenje iz postupka prethodne ocjene prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu objavljuje na internetskoj stranici Vukovarsko-srijemske županije.

U skladu s odredbama čl. 44. st. 1. i st. 2. Zakona o zaštiti prirode ovo Rješenje dostavlja se Ministarstvu gospodarstva i održivog razvoja i inspekciji zaštite prirode.

Ovo rješenje oslobođeno je plaćanja upravne pristojbe temeljem čl. 9. st. 2. t. 30. Zakona o upravnim pristojbama ("Narodne novine", broj 115/16).

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu gospodarstva i održivog razvoja, Radnička cesta 80, Zagreb, u roku od 15 dana od dana dostave. Žalba se predaje ovom tijelu neposredno u pisanom obliku, poštom preporučeno, elektroničkim putem ili usmeno na zapisnik. Na žalbu se ne plaća upravna pristojba sukladno čl. 9. st. 2. točki 30. Zakona o upravnim pristojbama ("Narodne novine", broj 115/16).

Stranka se može odreći prava na žalbu neposredno u pisanom obliku, poštom preporučeno, elektroničkim putem ili usmeno na zapisnik, od dana primitka prvostupanjskog rješenja do dana isteka roka za izjavljivanje žalbe.



ZAMJENICA PROČELNIKA:

Mataša Radujčić, mag. biol. univ. spec. oecol.

DOSTAVITI sa povratnicom:

1. VJEKOSLAV GALE, dia., Dobri dol 48a, HR-10000 Zagreb;
2. Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja,
Uprava za zaštitu prirode,
Radnička cesta 80, HR-10000 Zagreb;
3. Državni inspektorat,
Sektor za nadzor zaštite okoliša, zaštite prirode i
vodopravni nadzor,
Šubićeva 29, HR-10000 Zagreb;
4. Evidencija, ovdje
5. Pismohrana, ovdje

O tome obavijest:

1. ENS DEVELOPMENT d.o.o., Petra Hektorovića 2, HR-10000 Zagreb
2. Javna ustanova za upravljanje zaštićenim
prirodnim vrijednostima Vukovarsko-srijemske županije,
Trg vinkovačkih jeseni 1, HR-32100 Vinkovci