



REPUBLIKA HRVATSKA



VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA

Upravni odjel za prostorno uređenje,  
gradnju i zaštitu okoliša

KLASA: UP/I-612-07/15-06/43

URBROJ: 2196/1-14-01-15-3

Vukovar, 05. listopad 2015. godine

Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša Vukovarsko-srijemske županije, temeljem članka 30. stavka 4. a vezano uz članak 29. stavak 2. Zakona o zaštiti prirode („Narodne novine” broj 80/13) povodom zahtjeva nositelja Grad Vukovar, dr. Franje Tuđmana 1, 32000 Vukovar, za provedbu Prethodne Ocjene prihvatljivosti zahvata za Ekološku mrežu za zahvat „Izgradnja nove gradske tržnice na Olajnici u Vukovaru na dijelu k.č.br. 2601/5, 7075/20, 7075/26, 1708/10, 2601/3, 7075/19 i 1708/2 k.o. Vukovar“, d o n o s i

### RJEŠENJE

- I. Planirani zahvat – „Izgradnja nove gradske tržnice na Olajnici u Vukovaru na dijelu k.č.br. 2601/5, 7075/20, 7075/26, 1708/10, 2601/3, 7075/19 i 1708/2 k.o. Vukovar“, opisan u Idejnom arhitektonskom rješenju izrađenom od „Rechner“ d.o.o. za projektiranje, konzalting, inženjering i dizajn, Gornjodravaska obala 90b, 31000 Osijek, broj projekta: 12/15, po projektantu Rechner Predragu, dipl.ing.arh., iz srpnja 2015. godine, je prihvatljiv za ekološku mrežu te nije potrebno provesti Glavnu ocjenu zahvata.
- II. Ovo Rješenje objavljuje se na internetskim stranicama Vukovarsko-srijemske županije.

### Obrazloženje

Podnositelj nositelja zahvata Grad Vukovar, dr. Franje Tuđmana 1, 32000 Vukovar, podnio je 05. listopada 2015. godine *zahtjev za provedbu Ocjene prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu za zahvat „Izgradnja nove gradske tržnice na Olajnici u Vukovaru na dijelu k.č.br. 2601/5, 7075/20, 7075/26, 1708/10, 2601/3, 7075/19 i 1708/2 k.o. Vukovar“, opisan u Idejnom arhitektonskom rješenju izrađenom od „Rechner“ d.o.o. za projektiranje, konzalting, inženjering i dizajn, Gornjodravaska obala 90b, 31000 Osijek, broj projekta: 12/15, po projektantu Rechner Predragu, dipl.ing.arh., iz srpnja 2015. godine.*

Predmetna tržnica predviđena je za izgradnju na parcelama k.č.br.2601/5 i 7075/20 k.o.Vukovar u Vukovaru, na Olajnici. Kolni pristupi bili bi omogućeni duž cijelog sjevernog pročelja i uza zapadno odnosno istočno pročelje. U tu svrhu potrebno je napraviti projekt rekonstrukcije prometa na Olajnici.

Nositelj zahvata je uz zahtjev priložio dva primjerka Idejnog arhitektonskog rješenja u tiskanom obliku te jedan primjerkom Idejnog arhitektonskog rješenja u digitalnom obliku, a sve u skladu sa člankom 3. Pravilnika o ocjeni prihvatljivosti za ekološku mrežu („NN”, broj 146/14).

Pregledom predmetnog zahtjeva te Idejnog arhitektonskog rješenja utvrđeno je:

- uvidom u Prostorni plan uređenja Grada Vukovara (Službeni vjesnik Grada Vukovara 1/06 i 4/12), Generalnim urbanističkim planom Grada Vukovara-izmjene i dopune (Službeni vjesnik Grada Vukovara, br.5/07 i 4/12) te Urbanističkog plana uređenja "Šire središte grada" UPU-1(Službeni vjesnik Grada Vukovara 10/11), nalazi se u zoni K - gospodarska namjena, gdje je predviđena izgradnja tržnice,
- uvidom u kartu „Ekološke mreže RH Natura 2000“, da su predmetne katastarske čestice broj 2601/5, 7075/20, 7075/26, 1708/10, 2601/3, 7075/19 i 1708/2 k.o. Vukovar, izvan Ekološke mreže (udaljene cca. 0,3 km.), o čemu je sačinjena Službena zabilješka KLASA: UP/I-612-07/15-06/43, URBROJ: 2196/1-14-01-15-2.

Obzirom na uzdužnost novoformirane čestice (uvjetovanoj izvedbi kolnog pristupa produžetkom postojeće prometnice ispred Fine), i zgrada nove gradske tržnice na Olajnici je pozicionirana uzdužno, u smjeru istok-zapad. Zgrada je slobodno stojeća, svi sadržaji tržnice su (osim parkirališta) natkriveni.

Pješački pristupi omogućeni su sa svih strana, a kolni pristupi su predviđeni sa istočne i zapadne strane. Parkiralište za korisnike tržnice predviđeno je uz gradsku prometnicu (produžetak postojeće ispred Fine) duž sjevernog pročelja, te na istočnoj i zapadnoj strani parcele. Zgrada je karakterističnog presjeka, jednoetažna je, i ispod ukupne površine jednostrešnog krova smješteni su svi zatvoreni i natkriveni sadržaji tržnice.

Vanjski gabariti zgrade tržnice su 107 x 32 m, a same nosive konstrukcije 105 x 30 m.

S obzirom na lokaciju i karakteristike zahvata, uz pridržavanje važećih propisa iz područja zaštite okoliša, voda i održivog gospodarenja otpadom, Prethodnom ocjenom može se isključiti mogućnost značajnih negativnih utjecaja na cjelovitost i ciljeve očuvanja područja ekološke mreže.

Slijedom gore iznesenoga, temeljem članka 30. Stavak 4., a u vezi uz članka 29. stavaka 2., te članka 2. Pravilnika o ocjeni prihvatljivosti za ekološku mrežu („NN“ 146/14) odlučeno je kao u izreci ovoga Rješenja. U točki II. izreke ovoga Rješenja odlučeno je temeljem odredbe članka 44. stavka 3. Zakona o zaštiti prirode („Narodne novine“ broj 80/13).

Upravna pristojba na ovo Rješenje, sukladno članku 6. točka 1. Zakona o upravnim pristojbama („Narodne novine“ broj 8/96, 77/96, 131/97, 68/98, 66/99, 145/99, 30/00, 116/00, 163/03, 17/04, 110/04, 141/04, 150/05, 153/05, 129/06, 117/07, 25/08, 60/08, 20/10, 69/10, 126/11, 112/12, 19/13, 80/13, 40/14, 69/14, 87/14 i 94/14), nije naplaćena.

#### UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog Rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu zaštite okoliša i prirode, Radnička cesta 80, iz Zagreba, u roku od 15 dana od njegova primitka. Žalba se predaje u pisanom obliku neposredno ili poštom, a može se izjaviti i usmeno na zapisnik, putem tijela koje je izdalo ovo Rješenje. Na žalbu se plaća 50, 00 kn upravne pristojbe po tar.br. 3. Tarife upravnih pristojbi Zakona o upravnim pristojbama.



#### Dostaviti:

1. Grad Vukovar, dr. Franje Tuđmana 1, 32000 Vukovar,
2. Ministarstvo zaštite okoliša i prirode, Uprava za zaštitu prirode, Radnička cesta 80, 10 000 Zagreb
3. Ministarstvo zaštite okoliša i prirode, Uprava za inspeksijske poslove zaštite prirode, Inspekcija zaštite prirode – Ured Vukovar, Olajnica 19, PP 43, 32 000 Vukovar
4. Evidencija, ovdje
5. Arhiva